

## WIJKPANEL ORANJEWIJK/TULPENBURG

### Stand van zaken oktober 2007.

#### **AANPASSING VERKEERSLICHTEN MERODESTRAAT / WILLEM LODEWIJKSTRAAT.**

Volgens de planning zou de aanpassing in het najaar plaatsvinden. Tot op heden hebben wij niet vernomen wanneer dat daadwerkelijk zal plaatsvinden. *Graag vernemen we wanneer dat zal gebeuren.*

*Reactie: Op dit moment is men bezig met de technische voorbereiding voor de aanpassing (daarbij moet je denken aan de regelkast, het programma dat de tijd en volgorde van de belichting regelt). Er wordt nog steeds gekoerst op realisering voor het eind van het jaar, maar dit wordt krap. Waarschijnlijk hebben we eind volgende week een concreter beeld of het dit jaar technisch nog mogelijk is.*

*Daarnaast is er een afhankelijk van de temperatuur (dus het weer). Naast het aanpassen van de lichten, moet namelijk ook de belijning worden aangepast. Het materiaal dat hiervoor gebruikt wordt, kan niet worden verwerkt beneden een bepaalde temperatuur. Indien er dus een lange, strenge winter komt, zal het wat langer gaan duren.*

#### **VISIE OP VERKEERSSITUATIE ACHTER DE HOVEN.**

Op de Willem Lodewijkstraat zijn in juni fietsstroken aangebracht, de situatie op Achter de Hoven is echter ongewijzigd. Onlangs hebben wij weer klachten ontvangen van omwonenden, toen er plotseling een verkeerslicht werd geplaatst. De toch al gevaarlijke situatie werd toen nog ernstiger. Het verkeerslicht is verwijderd, maar het gevaar blijft. *Wij vernemen graag van de gemeente of er een plan van aanpak is t.a.v. de verkeersveiligheid voor fietsers op Achter de Hoven.*

*Reactie: Er is geen specifiek plan van aanpak voor fietsers op Achter de Hoven. Zoals je hierboven al hebt aangegeven zijn op de Willem Lodewijkstraat fietsstroken aangebracht. Op het gedeelte Achter de Hoven niet, omdat de rijweg (met name bij de flauwe bocht waar de twee wegen in elkaar over gaan) daar te smal is om fietsstroken aan te leggen. De rijweg (voor auto's) wordt dan te smal, waardoor fietsers (die zich veilig wanen) toch nog in de verdrukking komen. Er is bovendien voor fietsers de mogelijkheid om Achter de Hoven te mijden en via de Maria Louïsestraat te rijden. Met de herontwikkeling van het Atoglas terrein wordt wel naar de spoorwegovergang met gebied ten noorden en ten zuiden ervan gekeken. Wat hier zal gaan gebeuren is trouwens nog niet bekend.*

#### **EMMAPLEIN.**

De gemeente heeft in februari 2007 aangegeven dat vóór 1 juli het perk nogmaals open zou moeten om een zogenaamde debietmeter aan te brengen. Voorzover wij weten is dat niet gebeurd.

*Reactie: Dat klopt. Het werk is technisch voorbereid, en wacht op dit moment op het definitief beschikbaar komen van de benodigde budgetten. Het is twijfelachtig of nog dit jaar gestart kan worden. Realistischer is dat dit het eerste kwartaal gebeurd.*

Op 14 mei hebben wij aan de wijkmanager gevraagd 2 of 3 offertes te laten uitbrengen voor een hekwerk rondom de taartpunten (n.a.v. het wijkpanelbesluit in 2005). *Tot op heden hebben wij daar geen reactie op ontvangen. Aangezien wij dit bedrag wel hebben begroot voor 2007, ontvangen wij de offertes graag op korte termijn.*

*Reactie: We komen zo snel mogelijk met een offerte. Joop Meijer gaf aan eind week 46 een prijsopgave te kunnen doen.*

Daarnaast is de beplanting van de taartpunten als 'deplorabel' te beschouwen. Twee taartpunten zijn nog redelijk gevuld, de andere twee zijn zowat kaal. Daarnaast groeien er inmiddels allerlei bomen/struiken(?) op. Alhoewel er regelmatig wordt geschoffeld, worden deze struiken niet verwijderd. Nieuwe beplanting is daarom noodzakelijk. Aangezien het wijkpanel in 2006 het gehele budget van € 5000,- aan deze beplanting heeft besteed, terwijl de opdracht tot de beplanting door de gemeente is verstrekt, nemen wij aan dat nieuwe beplanting voor rekening van de gemeente komt. *Graag vernemen wij het standpunt van de gemeente hierover.* Overigens kiest het wijkpanel nu liever zelf de nieuwe beplanting uit, gezien de zwakheid van de huidige beplanting.

*Reactie: Het bedrijfsbureau van wijkzaken is het ermee eens dat het er niet mooi bij ligt. De Hortensia's doen het niet goed. Joop Meijer (van het bedrijfsbureau) is hiermee bezig. Er komt nieuwe beplanting in, waarbij ook andere soorten kunnen. De kosten hiervan zijn voor de gemeente. Hiervoor komt volgende week een voorstel (tenzij er nu al een idee voor beplantingssoorten bij het panel is,*

dan horen we dat graag). Naar aanleiding van je mail van van de week heb ik met Joop Meijer en Chantal de Jongh contact gehad over de invulling van het plantsoen. Chantal sluit dit kort met Joop.

Daarnaast is de stenen begrenzing van de taartpunt aan de noordoostzijde van het Emmaplein verwijderd tijdens de graafwerkzaamheden in februari 2007 en niet opnieuw aangebracht. *Het wijkpanel verzoekt de gemeente dit ook te (laten) herstellen.*

**Reactie:** De al eerder genoemde debietmeter moet hier geplaatst worden. Ik heb begrepen dat het plaatsen van deze meter met het nodige graafwerk gepaard gaat. Na afronding van deze werkzaamheden zal het plein hersteld worden.

#### **INFORMATIEBORDEN / VVV.**

Op 14 mei is aangegeven dat Aed Levwerd bezig zou zijn met het plaatsen van informatieborden in de wijk en dat de wijk zou worden meegenomen in de wandelroutes. *Tot op heden hebben wij hier verder geen informatie over ontvangen.*

**Reactie:** De uitspraak van 14 mei was iets genuanceerder. Aed Levwerd is bezig met het ontwikkelen van wandelroutes door de stad, waarbij borden (de zogenaamde lezenaars) worden geplaatst op historisch interessante lokaties. Dit is een particulier initiatief. Ik zou kijken of er aansluiting mogelijk was bij een dergelijke route, en zo een route (met borden) door de wijk, of deels door de wijk te laten lopen. Aed Levwerd heeft inmiddels 1 route opgeleverd: de Nassau-route. Deze loopt langs historische "oranje" plekken in de binnenstad. Aed Levwerd is daarnaast met nog twee routes bezig. Het gaat hierbij om een route bij de belangrijkste monumenten in de binnenstad langs en een route langs geboorte- of sterfhuizen van bekende Nederlanders. Ook bij deze routes kijkt Aed Levwerd met name naar de binnenstad. Ik heb hierover overleg gehad met Leo van der Laan (onze monumentenman). Hij geeft aan dat Aed Levwerd op dit moment geen nieuwe routes ontwikkeld, omdat ze eerst de twee bovengenoemde routes klaar wil hebben. Met name het bijeen krijgen van alle benodigde gelden is daarbij het belangrijkste punt. Leo van der Laan stelt wel voor eind december, begin januari eens met het wijkpanel te overleggen wat de specifieke ideeën zijn (wat voor borden, waar, wat voor informatie enz.). Het mooiste zou zijn dat dan wordt aangesloten bij de vorm die al in de binnenstad te vinden is (de lezenaar). Dit zijn echter dure borden (al gauw € 4000). Het professioneel laten schrijven van een tekst voor op de borden zit er dan nog niet eens bij in.

#### **ENQUETE ORANJEWIJK.**

In juli heeft het wijkpanel een enquête gehouden in de Oranjewijk. Het wijkpanel verwacht dat de resultaten in november/december bekend zullen zijn.

**Reactie:** Ik zie ze met interesse tegemoet.

#### **HERBESTRATING GIJSBERT JAPICXSTRAAT.**

In 2008 wordt de Gijsbert Japicxstraat opnieuw bestraat. Op verzoek van de bewoners wordt er een voorlichtingsavond georganiseerd waarbij gezamenlijk wordt gekeken naar knelpunten en oplossingen. Op 8 oktober jl. heeft de senior technisch medewerker/coördinator dhr. Jan Zijlstra ons laten weten hiertoe bereid te zijn, maar intern te informeren wie hier nog meer bij betrokken zouden kunnen worden. *Het wijkpanel is in afwachting van nader bericht.*

**Reactie:** Ik heb hierover contact gehad met Jan Zijlstra. Het lijkt ons bij nader inzien het meest praktisch eerst het gesprek met alle bewoners aan te gaan (op die voorlichtingsavond), te kijken wat hier uit komt, en dan intern af te pellen wat kan en wat niet kan en hier bij uitwerkingen rekening mee te houden. In de praktijk zal dit inhouden dat Jan Zijlstra komt, dat ik kom en dat ik nog iemand van Verkeer mee neem. Dat betekent dus dat het wijkpanel een avond kan prikken.

#### **ONDERGRONDSE AFVALBAKKEN.**

Op 14 mei is aangegeven dat dit in behandeling is bij Ap Timmermans en Jan van der Wal. We hebben bij Jan van der Wal geïnformeerd naar de stand van zaken. Volgens zijn informatie vond er op 24 oktober jl. een gesprek plaats met Omrin. De uitkomsten van dit gesprek zijn ons nog niet bekend.

**Reactie:** Omrin heeft/had het voornemen voor een ondergrondse papierbak in de Oranjewijk (bij de speeltuin). Hiervoor heeft Omrin een vergunning aangevraagd, die op Welstandsgronden is afgewezen. Dit had o.a. te maken met het feit dat de Oranjewijk beschermd stadsgezicht is. Het zo kunnen dat een vergunning wel afgegeven had kunnen worden, als er een andere lokatie voor de papierbak zou zijn gezocht. Dit heeft Omrin echter niet gedaan. De vergunning aanvraag is door Omrin ingetrokken.

Ik ben er niet achter met wie Ormin op 24 oktober zou hebben gesproken, waar dit over zou zijn gegaan en wat de uitkomsten waren.

Je maakte hierbij een terechte opmerking over het beschermd stadsgezicht. Slechts een beperkt deel van de Oranjewijk hoort bij het beschermd stadsgezicht. Het gaat hier om de panden aan het Zuiderplein en Zuidergrachtswal tot aan de Kanaalstraat.

Ik ben wat op het verkeerde been gezet door een standaard zinsnede in de weigering bouwvergunning (standaard staan alle redenen om een bouwvergunning te weigeren in een dergelijke brief, dus ook het feit dat er geen monumentenvergunning kan worden verleend (als het een monument of beschermd stadsgezicht zou kunnen betrekken) en een halve opmerking die een collega bij bouwen en wonen hierover maakte. De vergunning is alleen op welstandsgronden geweigerd. Hier zat ik dus wat mis.

#### **MILIEUWEDDENSCHAP.**

Momenteel overlegt het wijkpanel met de coördinator Milieucommunicatie, mw. Cecile Wagstaff, of de wijk hieraan mee gaat doen.

**Reactie:** Ik wacht dit af.

#### **REVITALISERING ZUIDERGRACHTSWAL.**

Op 18 oktober jl. hebben Gerben Hoogterp (Pal Groen Links) en John Stoelinga (NLP) schriftelijke vragen gesteld aan het College van B&W. Deze vragen hebben betrekking op de in februari 2006 ingediende motie van de NLP om een plan te ontwikkelen voor de revitalisering van het gebied rond de dagopvang (en de gebruikersruimte) aan de Zuidergrachtswal. Tot op heden heeft de motie geen gevolg gekregen. Ook troffen zij in de begroting 2008 geen budget voor deze post. Het College moet de vragen binnen 6 weken beantwoorden en wellicht wordt het ook besproken tijdens het begrotingsoverleg op 5 of 6 november 2007.

**Reactie:** Er is vorig jaar al een ambtelijke reactie op naar de Raad gestuurd. De inhoud daarvan was populair gezegd dat het aanpassen van de openbare ruimte niet zoveel effect zou hebben, omdat de bebouwing (en het gebruik van de bebouwing) voor het belangrijkste deel de uitstraling van dit deel van de Zuidergrachtswal bepalen. In het omgevingsoverleg is kortgeleden (nog voor de schriftelijke vragen van 18 oktober) besloten om toch een wat breder overleg te plannen over dit onderwerp. Het doel hiervan zal zijn te inventariseren wat de gedachten zijn (waar denken de raadsleden aan, waar denkt de buurt (incl. panel aan), en wat kunnen de eigenaren van de betreffende panden doen. Hiervoor zal op korte termijn (volgende week) contact worden opgenomen om een datum hiervoor te prikken.

#### **PROGRAMMA GEMEENTEBEGROTING 2008.**

Op 8 oktober jl. ontving het wijkpanel een gemeentebegroting voor 2008. Dit overzicht levert een aantal vragen op.

##### ***T.a.v. Wonen, Verbouw, Zuidergrachtswal / Achter de Hoven.***

*Wat wordt hier mee bedoeld?*

##### ***T.a.v. Infrastructuur en Bereikbaarheid, Herstraten. Periode augustus – november 2008.***

Aanleg persleidingen vanaf Sneerkade, Borniastraat en Emmaplein naar de hoofdpersleiding langs de Potmarge.

*Wat impliceert dit? Dat alles weer opnieuw op de schop gaat?*

**Reactie:** Het gaat hierbij om het plaatsen van de al eerder genoemde Debietmeter, die de laatste (en nog ontbrekende) schakel is in de genoemde persleiding. Dat betekent dat alleen de "taartpunt" aan het Emmaplein op de schop gaat.

***T.a.v. Infrastructuur en Bereikbaarheid. Relinen van bestaande riolering zonder vervanging van de verharding.*** Willem Lodewijstraat vanaf Emmaplein tot aan de Merodestraat. (Invloed wijkpanel gewenst: NEE). Periode staat niet vermeld.

*Wat impliceert dit? Gaat de straat dan open? En voor hoelang?*

**Reactie:** Ik moet eerlijk bekennen dat ik ook niet wist wat re-linen (op z'n engels uitgesproken) was. Ik dacht aan een tikfout. Het blijkt wel te kloppen. Wat houdt het in?

Het gaat hierbij om de noodzakelijke aanpak van de riolering. De betreffende (betonnen) transportbuis is aan de binnenkant versleten. Het wegdek erboven is echter nog in zo'n staat dat het zonde zou zijn om de straat geheel open te breken om de riolering te vervangen. In dergelijke gevallen wordt de riolering "ge-relined". Dat houdt in dat er (vanaf een put) een soort kous in de bestaande buis wordt geschoven. Deze kous geeft de nodige bescherming, waardoor het riool weer probleemloos gebruikt

kan worden, zonder het te vervangen of de straat open te breken. De buurt merkt er niet zoveel van. Zichtbaar is dat er enkele dagen een grote auto bij een put zal staan, van waaruit de kous de buis in wordt geschoven. Daarnaast zullen aangrenzende bewoners worden gevraagd die dagen zo min mogelijk gebruik te maken van vaatwasser, wasmachine e.d..

#### **T.a.v. Zorg en Opvang. Het realiseren van een woon-servicezone. Periode 2005 – 2015.**

*Wat is dat precies een woon-servicezone?*

Reactie: Dat houdt het volgende in. De gehele stad is opgedeeld in een aantal punten: woonservicezones. De filosofie is dat mensen hun hele leven in zo'n zone zouden moeten kunnen blijven wonen. De woningvoorraad moet daar dan wel op afgestemd zijn. Per zone is een inventarisatie gemaakt van het aantal ouderen die in de wijk wonen, en hoeveel dat er ongeveer zullen zijn in 2015. Daarnaast is een inventarisatie gemaakt van het aantal en de soort woningen per wijk, en of dit genoeg is om het aantal ouderen in 2015 te kunnen huisvesten. De oranjewijk valt in een grote zone oud-oost. In de gehele zone wordt een groot tekort berekend in de categorieën "geschikte woningen" (nul-treden woningen waar ouderen zonder zorg in principe geschikt zouden kunnen wonen) en "verzorgd wonen" (wonen met zorg op afroep beschikbaar). Met corporaties en zorginstellingen wordt gekeken hoe per zone eventuele tekorten zijn weg te werken.

#### **T.a.v. Infrastructuur en Bereikbaarheid. Vervanging riolering Willem Lodewijkstraat / Merodestraat, 2008.**

*Gaat het hierbij om de gehele Willem Lodewijkstraat? Of zoals hierboven aangegeven vanaf het Emmaplein tot aan de Merodestraat? In welke periode gaat dit plaatsvinden? Ook in de periode augustus – november 2008 (zie aanleg persleiding).*

*En in hoeverre wordt het wijkpanel betrokken bij het nadien anders inrichten van de Willem Lodewijkstraat? Op het gebied van verkeersremmende maatregelen bijvoorbeeld?*

Reactie: Dit is een dubbeling. Hiermee wordt het relinen van het riool bedoeld. De weg gaat dus niet open.

#### **BEGROTING / BUDGET.**

Het budget van 2005 à € 10.000,= is gereserveerd voor verkeersmaatregelen. Aangezien de gemeente dit voorjaar metingen heeft verricht en er in 2008 opnieuw metingen zullen worden verricht, blijft dit budget nog steeds daarvoor gereserveerd. Besteding zal mede afhangen van de planning voor de herbestrating van de Gijsbert Japicxstraat en de herinrichting Willem Lodewijkstraat (na vervanging riolering).

Het budget van 2007 is gereserveerd voor de hekwerken op het Emmaplein en voor een onderzoek naar de herinrichting van de speeltuin.

T.a.v. de hekwerken verwijzen we naar de eerdere opmerkingen m.b.t. de offertes.

Het onderzoek naar de herinrichting van de speeltuin wordt momenteel doorkruist door het feit dat de gemeente nog geen formele terugkoppeling heeft gegeven t.a.v. het besluit om drie speeltoestellen af te keuren. De inspectie van de speeltuin zou op verzoek van de wijkvereniging samen met hen plaatsvinden. Dit bleek niet mogelijk te zijn. In augustus ontving de wijkvereniging echter wel een brief waarin het besluit tot afkeuring stond vermeld, maar de wijkvereniging schijnt nog steeds in afwachting te zijn van het inspectierapport.

Reactie: ik ga hier achteraan.

#### **Budget 2008.**

Op de vraag aan de wijkbewoners om hun wensen in te dienen voor 2008, hebben we 200 reacties ontvangen. De meeste reacties hadden betrekking op het (vracht)verkeer. Zodra de uitslagen van de enquête bekend zijn, is het wijkpanel in staat een concrete wensenlijst vast te stellen.

#### **COMMUNICATIE/ORGANISATIEBUDGET 2007.**

Het wijkpanel heeft in juli een bedrag van € 760,= uitgegeven aan het verspreiden van de enquête. Het uitwerken en drukken van de resultaten zal ook substantieel bedrag vergen. *Het wijkpanel vraagt daarom bij deze of de kosten betaald kunnen worden uit het extra communicatiebudget.*

Reactie: Per 1 januari 2008 wordt het communicatie en organisatiebudget verhoogd met € 600,-. Dit is budget dat wij als wijkmanagement reserveerden voor de kosten van de wijkconferenties. Deze € 600,- mag in principe vrij door het panel besteed worden, net als de rest van het communicatie budget

(verantwoording achteraf). Dit betekent wel dat de kosten van een wijkconferentie niet meer bij de gemeente zijn te declareren.

Hier was enige begripsverwarring. De € 7.500,- die je noemt (is trouwens € 7.300) noemen wij het ondersteuningsbudget. Dit is bedoeld voor ondersteuning van het panel. Het kan worden ingezet voor opbouwwerkachtige ondersteuning van het panel, er kunnen ook onderzoeken of enquêtes van worden uitgevoerd. We hebben hier alleen wel bepaalde regels voor opgesteld. Hier moeten derden (een onderzoeksbureau, of bijvoorbeeld studenten) worden ingehuurd die dit uitvoeren (en dus de ondersteuning doen).

Deze derden moeten hiervoor een offerte opstellen (wat doen we, en voor hoeveel geld), dat door het panel wordt gefiatteerd, waarna wij opdracht verlenen. Dit laatste moet voor het eind van het jaar worden gedaan, omdat dit budget niet meegenomen kan worden naar volgend jaar. Volgend jaar is er trouwens wel weer een nieuw budget beschikbaar.

SWL heeft hier inmiddels veel ervaring mee, en ook contacten bij de NHL, en kan wellicht studenten regelen.

Het wijkpanel kijkt met belangstelling uit naar uw antwoorden op onze vragen.

Wijkpanel Oranjewijk/Tulpenburg.

Fred Boonstra,  
Jan-Herman ten Have,  
Gerard de Jong,  
Sita Vogelsang,  
Christine Pietersen.