

Wijkpanel Oranjewijk/Tulpenburg

Stand van zaken 12 mei 2007.

Verkeer.

In de periode eind maart/begin april zijn er verkeersmetingen verricht op de Willem Lodewijkstraat en op Achter de Hoven. Bij mail van 29 maart zijn de volgende vragen aan de gemeente gesteld:

Wanneer zijn de resultaten van de metingen bekend?

*Reactie Gemeente dd. 26-04-07: De tellers in de Willem Lodewijkstraat zijn aangebracht tussen Emmaplein en Emmastraat. Op dit punt is in 2002 ook geteld. De locatie is representatief voor de gehele straat. De telslangen zijn inmiddels verwijderd zoals u zelf al heeft gezien. De resultaten van deze telling verwachten wij **in mei**.*

Wanneer worden de verkeerslichten aangepast in de Merodestraat?

*Reactie gemeente dd. 26-04-07: De aanpassing van de vri wordt momenteel intern besproken en er wordt een kostenraming opgesteld. Uitvoering zal niet eerder plaatsvinden dan **in het najaar** in combinatie met een nieuwe verkeersregelautomaat. De inzet is om de rechtdoorrichting bij de vri vanaf de W Lodewijkstraat en Merodestraat "er uit te halen", zodat het (vracht)verkeer wordt gedwongen de route via de stadsring te rijden.*

Wanneer worden de fietsstroken aangepast op de Willem Lodewijkstraat?

*Reactie Gemeente dd. 26-04-07: Het is de bedoeling de fietsstrook aan de noordzijde aan te leggen **in de maand mei of juni**. Ons team Civiele Techniek maakt nu een bestek en zal een aannemer selecteren. De betrokken bewoners zullen middels een brief op de hoogte worden gebracht van het tijdstip van uitvoering. De projectleider van de uitvoering is de heer S. Veenstra van het team CT.*

Wanneer wordt er weer een fijnstofmeting gehouden?

*Reactie Gemeente dd. 26-04-07: Volgens info van onze sector Milieu (hr. H. Breukelaar) wordt er geen fijnstofmeting uitgevoerd vanwege de geringe informatie die je daar uit kunt trekken. De meting zegt alleen wat van de periode dat er gemeten is en niets over overschrijdingen van het jaargemiddelde en het 24 uursgemiddelde over een jaar. Wel wordt er dit jaar weer gerapporteerd aan de provincie, op basis van berekeningen, hoe de vlag er voor staat op de punten waar twee jaar geleden overschrijdingen zijn geconstateerd te weten de Prins Hendrikstraat en Achter de Hoven. Van belang hiervoor zijn de telcijfers voor het berekeningsmodel. Die zijn in hoge mate afhankelijk van de daar aanwezige actuele verkeersstromen. Aangezien er nu geteld wordt in de W. Lodewijkstraat, als verlengde van Achter de Hoven vergelijkbaar met deze straat, worden deze telcijfers in het model gebruikt voor de berekening van de luchtkwaliteit. U wordt over de resultaten **tzit** geïnformeerd door collega Breukelaar.*

Hoe kan voorkomen worden dat Achter de Hoven in de internetrouteplanners wordt aangegeven als snelste route? Ook voor vrachtwagens van 40 ton?

Nog geen reactie ontvangen.

Inmiddels heeft een wijkbewoner opnieuw zijn zorg uitgesproken over de nieuwe situatie bij Achter de Hoven. Daar waar de nieuwe woningen geplaatst zijn/worden is een zeer onoverzichtelijke uitrit ontstaan die al tot een aantal bijna-botsingen heeft geleid. Deze wijkbewoner heeft zijn zorg ook schriftelijk kenbaar gemaakt aan gemeenteraadslid Van Daalen van de Christen Unie. Deze brief is op de website van de Oranjewijk geplaatst.

Emmaplein.

De gemeente heeft aangegeven dat voor 1 juli 2007 het plantsoen nog eenmaal open moet vanwege het plaatsen van een debietmeter. Het wijkpanel wil hierna graag het hek om de taartpunten laten plaatsen. Nu dateert de offerte van ABC Hekwerk Fryslân van 16 januari 2006. Er zal dus een nieuwe offerte opgevraagd moeten worden. **We zullen de gemeente vragen of zij dat doet of dat we het zelf kunnen doen.**

Milieuweddenschap.

Bij brief van 12 april jl. heeft de gemeente het wijkpanel gevraagd om mee te doen aan een milieuweddenschap. De thema's waaruit een keuze kan worden gemaakt zijn: energie, afval en water. Het wijkpanel heeft op 17 april jl. gekozen voor het thema: Energie op basis van de volgende argumenten:

- a. Omdat de wijk grotendeels uit oude huizen bestaat gaan wij ervan uit dat de bewoners voornamelijk geïnteresseerd zullen zijn in dit thema. Afval is waarschijnlijk een onderwerp dat minder aanspreekt (bovendien hebben we net nieuwe papiercontainers) en het enige water dat we hebben is het Nieuwe Kanaal. In die oude huizen valt vast nog veel te verbeteren als het gaat om het verminderen van energieverbruik en het treffen van energiebesparende middelen.
- b. Daarnaast willen we met dit thema de vele kinderen in de wijk ook bewust maken van dit thema, door bijvoorbeeld in samenwerking met het Fries natuurmuseum een project in te richten in de speeltuin. Wij weten dat zij op dit gebied ook veel doen. En zo zijn er nog veel meer items te bedenken uiteraard!
- c. In onze wijk zijn geen scholen, winkeliers en sportclubs. Wel is er een actieve wijkvereniging en kent de wijk een groot sociaal netwerk.

Wij opteren voor de periode 2007/2008.

De sluitingsdatum voor het indienen van de verzoeken is vastgesteld op **25 mei 2007**. Hierna zal de wethouder Milieu een advies schrijven met welke wijken en thema's de gemeente een weddenschap wil aangaan. De planning is dat het advies voor de schoolvakanties gereed is.

Wijkprogramma 2007.

In juli 2006 heeft het wijkpanel een aantal wijkwensen geformuleerd. De gemeente heeft hier in het wijkprogramma op gereageerd.

Plaatsen van informatieborden, over de wijk, in de wijk.

Reactie gemeente;

Nee, de wens kan niet worden gehonoreerd door de gemeente. Wel wordt contact opgenomen met de vereniging Ald Lewerd, die een aantal wandelroutes (compleet met beschrijving) voorbereidt. Mogelijk kan de wijk in een wandelroute worden opgenomen. Langs deze wandelroutes worden ook een aantal infoborden geplaatst met achtergrondinformatie. Als de wijk in een wandelroute wordt opgenomen, zal er waarschijnlijk ook een infobord worden geplaatst.

De wijk meenemen in de VVV-stadswandelingen.

Reactie gemeente:

Nee, de wens kan niet worden gerealiseerd door de gemeente. Wel wordt hierover contact opgenomen met de vereniging Ald Lewerd, die een aantal wandelroutes voorbereidt.

Bloembakken in de wijk.

Reactie gemeente:

Nee, deze wens wordt niet gehonoreerd. Op dit moment is er alleen budget voor gemeentelijke bloembakken langs de rondweg. In principe zijn bloembakken echter geen bezwaar. Het wijkpanel zou daarom kunnen besluiten om met eigen budget bloembakken aan te schaffen en te onderhouden.

Passende lantaarns Emmaplein.

Reactie gemeente.

Nee, deze wens kan niet worden gehonoreerd. De middelen hiervoor ontbreken.

Verbetering informatievoorziening gemeente/wijkpanel.

Reactie gemeente.

Ja, deze wens wordt gehonoreerd. Gemeente heeft op een aantal actuele kwesties een inhaalslag gepleegd richting wijk. Wanneer het panel specifieke thema's heeft waarover men

daarnaast geïnformeerd wil worden, dan kan daar werk van worden gemaakt. Activiteitschema is daarvoor een goede leidraad.

Verbetering informatievoorziening wijkbewoners/wijkvereniging/wijkpanel.

Reactie gemeente:

Dit lijkt de gemeente een goede zaak, maar zal voor door de betrokkenen in de wijk zelf opgepakt moeten worden. Het panel kan daarvoor uiteraard wel gebruik maken van het eigen communicatie- en organisatiebudget.

Ondersteuning wijkvereniging: speeltuin/wijkgebouw.

Reactie gemeente:

Ja, voor wat betreft de ondersteuning speeltuin: die is mogelijk vanuit de Leeuwarder Speeltuincentrale. De LSC is weer actief, met een nieuw bestuur en krijgt vanuit de gemeente subsidie voor het begeleiden van de Leeuwarder speeltuinverenigingen.

Herbestrating Gijsbert Japicxstraat.

Wat we missen in het wijkprogramma 2007 is de herbestrating van de Gijsbert Japicxstraat. In het wijkprogramma 2006 stond aangegeven dat de gehele Gijsbert Japicxstraat opnieuw zou worden bestraat. Omdat het wijkpanel wilde dat de omwonenden inspraak zouden krijgen op dit voorstel hebben we op 25 april 2006 gevraagd of iemand van de afdeling wijkzaken ons zou kunnen uitleggen wat er zou gebeuren en wanneer. In november 2006 is het stuk Emmastraat – Emmaplein bestraat.

Onze vragen aan de gemeente zijn daarom nu:

- a. wordt het andere stuk nog bestraat?
- b. Zo ja wanneer?
- c. En krijgen de bewoners tijdig inspraak?

Wijkvisie.

Voor het opstellen van een wijkvisie vindt het wijkpanel dat de meningen van de wijkbewoners als basis moeten dienen. Daarom zal er in de periode mei/juni een enquête worden verspreid onder de bewoners.

Ondergrondse afvalbakken.

Tot op heden zijn de ondergrondse papierbakken nog niet geplaatst. Het wijkpanel heeft verzocht om deze bakken te plaatsen op de Willem Lodewijkstraat en op het stukje grond bij de speeltuin (t.b.v. de bootbewoners). Volgens een gerucht konden deze bakken niet op de laatste plek geplaatst worden omdat Hús en Hiem daar bezwaar tegen maakte. Gerard de Jong heeft echter een gesprek gehad met Ap Tiimmermans en die gaf aan dat het best bespreekbaar was en daarom gaat Gerard nu informeren bij de wijkvereniging. Aangezien het groenonderhoud al 15 jaar niet door de gemeente wordt verricht, zal aan de gemeente worden gevraagd dit weer op zich te nemen.

Besteding budget 2007.

Gezien de reactie van de gemeente op onze wijkwensen (zie wijkprogramma 2007), komt het er kortgezegd op neer dat het wijkpanel zelf een aantal zaken moet financieren. Het budget 2007 zal waarschijnlijk worden besteed aan het hekwerk op het Emmaplein (incl. een financiële meevaller in 2005) en in een plan voor het speeltuinveranderingsproject.

Begroting budget 2008.

Het wijkpanel moet voor 30 juni 2007 een wensenlijst bij de gemeente indienen. In de enquête (zie wijkvisie) zal deze vraag ook aan de wijkbewoners worden voorgelegd.

Herziening Zuidergrachtswal.

Via Jan van der Wal vernamen we dat wethouder Roel Sluiter met het wijkpanel om tafel wil om te bespreken hoe de Zuidergrachtswal opnieuw ingericht kan worden. **We zijn benieuwd wanneer de wethouder dit met ons gaat bespreken.**

Theehuis Rif.

Het wijkpanel werd op 14 april geïnformeerd door Herman Dolstra dat de gemeente een vergunning heeft verleend aan een ondernemer om op de Zuidergrachtswal een theehuis te starten. N.a.v. het bericht van Herman heeft de PvdA een aantal schriftelijke vragen gesteld aan het college van B&W. Deze vragen zijn op 23 april jl. beantwoord door het College. Hierin wordt bevestigd dat een aantal zaken niet goed zijn gegaan.:

1. Voorafgaand aan het verlenen van de vergunning is het College niet geïnformeerd, hetgeen wel had moeten. Er zijn organisatorische (?) maatregelen getroffen om dit in de toekomst te voorkomen.

2. Bij de toetsing van de aanvraag is informatie opgevraagd bij het Meldpunt Overlast Leeuwarden en de politie. Op basis van de ontvangen informatie had contact moeten worden opgenomen met de dienst die verantwoordelijk is voor de gebruikersruimte alvorens de vergunning werd afgegeven. **Dit overleg heeft niet plaatsgevonden.**

3. Voorafgaand aan de vergunningverlening heeft er geen overleg plaatsgevonden met het omgevingsoverleg en wijkpanel. Het was zorgvuldiger geweest om gelet op de gevoelens van de omgeving van het theehuis het wijkpanel en het omgevingsoverleg in kennis te stellen van het voorgenomen besluit.

4. Bij de toetsing van de aanvraag is informatie opgevraagd bij het Meldpunt Overlast Leeuwarden en de politie. Op basis van de ontvangen informatie had contact moeten worden opgenomen met de dienst die verantwoordelijk is voor de gebruikersruimte alvorens de vergunning werd afgegeven. **Dit overleg heeft niet plaatsgevonden.**

5. Bij de toetsing van de aanvraag is een inschattingfout gemaakt en is verzuimd nader onderzoek te doen in het kader van de Wet BIBOB en naar de effecten op het woon- en leefklimaat. Er had een onderzoek op grond van de Wet BIBOB (bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur) kunnen worden opgestart. Gedurende dit onderzoek kan er geen vergunning worden verleend en kan de ondernemer nog niet met de exploitatie starten.

6. Theehuis Balans is niet gesloten vanwege overlast, maar omdat er geen rechtsgeldige vergunning was door een wijziging van de rechtsvorm en er geen nieuwe ontvankelijke aanvraag werd ingediend. Voor sluiting op grond van het veroorzaken van overlast was onvoldoende basis. Juridisch/bestemmingsplantechnisch is er geen grond om een vergunning, indien aan alle vereisten wordt voldaan en niet gebleken is van bijzondere omstandigheden die tot het niet verlenen van een exploitatievergunning aanleiding geven, te weigeren.

7. Op basis van in te dienen bezwaarschriften kan een heroverweging van de vergunningverlening plaatsvinden. Als moet worden aangenomen dat het woon- en leefklimaat in de buurt en/of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed door de aanwezigheid van het theehuis is het alsnog weigeren van de vergunning **denkbaar**.

Inmiddels zijn er 4 bezwaarschriften ingediend door wijkbewoners. Ook is er in de wijk een protestpamflet verspreid met de bedoeling om handtekeningen te verzamelen. Het pamflet vermeldt als een van de afzenders "Wijkpanel Oranjewijk", maar het wijkpanel was niet op de hoogte van de inhoud van het pamflet op het moment van verspreiding. Het wijkpanel beraadt zich op 14 mei 2007 over dit onderwerp.

Overige publicaties over dit onderwerp zijn te vinden op de website www.oranjewijk.nl in het dossier 'Zuidergrachtswal'.